

{rutube}2577d0d93fc8478fad66bef8438f9b94{/rutube}

В нашем регионе продолжается активная реализация федеральной программы по переселению людей из ветхого и аварийного жилья в новые дома и квартиры. В поселке Райгород Светлоярского района проживает примерно три тысячи человек. Последний раз жилищное строительство при содействии государства здесь выполнялось полвека назад. Тогда же и были построены для рабочих местного хозяйства, а также предприятий несколько кварталов двухэтажных зданий, которые впоследствии получили наименование «Поселок Водстрой». Именно среди них три дома несколько лет назад по решению межведомственной комиссии и были признаны аварийными. Потребовались огромные усилия поселковых и районных властей, чтобы убедить райгородцев отказаться от земли, где десятилетиями находились огороды и старые гаражи, в пользу новой стройплощадки. И вот в августе прошлого года на пустыре закипела работа.

Николай Ерофеев, прораб ООО «Универсал», п. Светлый Яр: «Работали без выходных, в связи с этим работы шли быстро. Фундаменты мы подняли буквально за 5-6 дней. Ну и кладка тоже пошла быстро. Очень хочу отметить, что проблемы с материалами вообще отсутствовали. Работали с колес».

Виктор Мухин, главный инженер ООО «Большечапуриковское коммунальное хозяйство»: «Строительно-монтажные работы выполнены процентов на 95-97. Осталось - врезка газопроводов существующих и подача газа. Подача газа будет произведена, когда будет происходить заселение жильцов, когда заключат с ними договоры на поставку газа, на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования». В итоге использование современных строительных технологий и материалов позволили возвести эти два дома на окраине Райгорода всего за пять месяцев с явным опережением сроков строительства. Местные власти качеством довольны.

Надежда Субботина, глава Райгородского сельского поселения: «Условия в этих домах для сельских жителей созданы комфортабельные. Газ поквартирно. Подведен и установлен будет 2-контурный котел. Вода и канализация. Установлена вся бытовая техника. И планировка квартир намного больше тех, которые сейчас есть у граждан. Это большой плюс».

Проект в Райгороде обошелся федеральной казне в 32 миллиона рублей, примерно по полтора миллиона внесли областной и поселковый бюджеты.

Надежда Кошелева, жительница п. Райгород: «Большое счастье. Двойное счастье. Мы попадаем, и дети попадают в эту программу. Потому что мы получаем жилплощадь новую и дети получают».

Всего почти 30 семей обретут новое жилье. Дома необходимо сдать в эксплуатацию уже в июле. Однако подрядчики сомневаются по срокам. Поскольку энергетики не спешат переводить эти здания с временной схемы электроснабжения на постоянную. Строители считают, что подобные вопросы необходимо решить в системном порядке, чтобы в будущем при реализации федеральной программы по реформированию ЖКХ

подобных проблем больше не возникало.

/Автор: И. Чекалин/

<http://www.volgograd-trv.ru/news.aspx?id=14029>