



В настоящее время проведение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства осуществляется по желанию заинтересованных лиц.

Вместе с тем, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» с 1 января 2017 года невозможно будет зарегистрировать право на земельный участок, не имеющий установленных границ, то есть без проведения межевания.

Межевание – это работы по установлению на местности границ земельных участков с закреплением таких границ межевыми знаками и описанию их местоположения

За собственниками участков останется право свободно владеть и пользоваться своей землей, но распорядиться земельными участками без проведенной процедуры межевания уже не получится.

Поэтому, чтобы в будущем избежать неприятных ситуаций, собственникам нужно озадачиться проведением кадастровых работ по межеванию земельных участков.

Напоминаем, что установление границ земельных участков, поможет собственникам защитить свои права на землю при возникновении любого рода споров.

Помощник руководителя,

пресс-секретарь Управления

С.В. Лученков