

Администрация

Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____.2013 г. № _____

Об утверждении Положения

о порядке установления

и использования полос отвода

автомобильных дорог местного значения

Светлоярского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2010 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог местного значения Светлоярского городского поселения

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения Светлоярского городского поселения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента его публикации.

3. Отделу по муниципальной службе, общим и кадровым вопросам администрации Светлоярского муниципального района опубликовать данное постановление в газете «Восход».

4. Пресс-секретарю главы администрации Светлоярского муниципального района разместить данное постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Теслина С.И.

Глава муниципального района

Б.Б. Коротков

Приложение

к постановлению администрации

Светлоярского муниципального
района

от _____ 2013г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Светлоярского городского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Светлоярского городского поселения (далее – Положение) регламентирует процедуру установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения, находящихся в муниципальной собственности Светлоярского городского поселения и являющихся зонами с особыми условиями использования земель.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- автомобильными дорогами общего пользования местного значения поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

- защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; подобные сооружения;

- искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

- производственные объекты - сооружения, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог;

- элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

- дорожная деятельность - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог;

- владелец автомобильных дорог – администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

- пользователи автомобильными дорогами - физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения;

- реконструкция автомобильной дороги - комплекс работ, при выполнении которых осуществляется изменение параметров автомобильной дороги, ее участков, ведущее к изменению класса и (или) категории автомобильной дороги либо влекущее за собой изменение границы полосы отвода автомобильной дороги;

- капитальный ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные

характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги;

- ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги;

- содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

- объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств);

- полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

- придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.3. Настоящее Положение является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами, использующими автомобильные дороги, ведущими дорожные

работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос отвода автомобильных дорог местного значения (далее – придорожные полосы автомобильных дорог) Светлоярского городского поселения.

1.4. Требования настоящего Порядка распространяются на полосу отчуждения автомобильных дорог местного значения в случае размещения на них полностью или частично сооружения торгово-бытового назначения, в том числе объекта сервиса, или рекламоносителей, других объектов, а также устанавливают правила получения разрешений на размещение этих сооружений.

1.5. Порядок устанавливает основы взаимоотношений между дорожными предприятиями, в ведении которых находятся автомобильные дороги, и юридическими лицами и физическими лицами «субъектами предпринимательской деятельности, которые пользуются участками дорог, в том числе возмещение дополнительных расходов дорожных предприятий на работы по обследованию участков дорог на предмет определения возможности размещения объектов, подготовки материалов для выдачи разрешений, технических условий, возмещение дополнительных расходов на ремонт и содержание участка дороги и осуществление контроля за использованием участков в полосе отчуждения дороги посторонними предприятиями, организациями и физическими лицами» субъектами предпринимательской деятельности.

1.6. Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги местного значения, в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.7. Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в отношении существующих, строящихся (реконструируемых), планируемых к строительству или реконструкции (на этапе резервирования земель) автомобильных дорог местного значения, расположенных в границах населенных пунктов.

1.8. Предоставление земельных участков в пользование, в том числе на условиях аренды, в пределах полосы отчуждения автомобильных дорог общего пользования, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.9. Место расположения объекта предварительно согласовывается с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области, согласно генеральному плану развития, проекту организации дорожного движения, с учетом обеспечения безопасности дорожного движения и экологической безопасности транспортных средств и др.

1.10. При разработке настоящего Положения использованы следующие нормативные документы:

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257 – ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»;

- ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги».

2. Порядок установления придорожных полос автомобильных дорог

2.1. Ширина придорожных полос автомобильных дорог начинается исчисляться от границ полосы отвода дороги общего пользования и в зависимости от технической категории дороги общего пользования, с учетом перспективы их развития.

2.2. Размер придорожной полосы автомобильных дорог для существующих автомобильных дорог местного значения устанавливается до границы существующей красной линии застройки.

2.3. Земли, занятые придорожными полосами автомобильных дорог, подлежат в установленном порядке учету в государственном земельном кадастре.

3. Порядок использования придорожных полос автомобильных дорог

3.1. Для земель, расположенных в пределах придорожных полос автомобильных дорог, устанавливается особый режим их использования, который включает в себя ограничение осуществления рекламной и иной хозяйственной деятельности, снижающей безопасность дорожного движения, ухудшающей условия эксплуатации дорог общего пользования и расположенные на них здания, строения, сооружений (с учетом перспективы их развития) и создающей угрозу безопасности населения и участников дорожного движения.

3.2. Разработка проектно-сметной документации на строительство и обустройство объектов в пределах полосы отчуждения автомобильной дороги должна быть выполнена проектной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

3.3. При разработке проектов и схем организации дорожного движения на участках дорог, где размещены объекты, следует предусматривать весь комплекс мер по обеспечению безопасности дорожного движения транспорта, пешеходов, других пользователей.

3.4. В границах придорожных полос автомобильных дорог запрещается:

- загрязнение придорожных полос автомобильных дорог;
- использование водоотводных сооружений автомобильной дороги для стока или сброса вод;
- рубка и повреждение многолетних насаждений;
- снятие дерна и выемка грунта;
- разведение костров и проведение палов;
- складирование легковоспламеняющихся материалов;
- устройство мест массового отдыха ближе 20 метров от мостов;
- установка и иное размещение памятников погибшим в дорожно-транспортных происшествиях.

3.6. В границах придорожных полос автомобильных дорог допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, прокладка и переустройство инженерных коммуникаций, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, выполнение ремонтных работ при наличии письменного согласования с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области и на основании разрешения на строительство, выдаваемое в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в случае, если для осуществления вышеперечисленных работ требуется выдача разрешения на строительство).

3.6.1. Объекты и деятельность не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения и эксплуатации этой автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения.

3.6.2. Выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом планов по реконструкции автомобильной дороги.

3.6.3. Размещение, проектирование, строительство и реконструкция объектов должны производиться с соблюдением требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической безопасности, строительства и эксплуатации, автомобильных дорог.

3.7. При строительстве, реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов дорожного сервиса помимо общих требований, установленных пунктом 3.6 настоящего Положения, также требуется выполнение следующих специальных требований:

3.7.1. Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги.

3.7.2. При выборе расположения объектов дорожного сервиса следует стремиться к максимальному сокращению числа примыканий к автомобильной дороге, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей.

3.7.3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание подъездов и съездов, стоянок и мест остановки транспортных средств, и элементов обустройства осуществляются владельцами объекта придорожного сервиса за его счет.

3.7.4. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам допускается при наличии письменного согласия владельца автомобильной дороги.

3.8. Согласие, предусмотренное пунктом 3.6 настоящего Положения, должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицам, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, прокладку и переустройство инженерных коммуникаций, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, выполнение ремонтных работ.

3.9. Возведение с нарушением требований настоящего Положения, а также градостроительных, строительных норм и правил в пределах придорожных полос здание, сооружение или другой объект признаются в установленном порядке самовольной постройки.

Правой режим и порядок сноса самовольной постройки устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством.

4. Основные права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов

земельных участков, органов местного самоуправления при использовании настоящего Положения

4.1. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, имеют право:

- осуществлять деятельность на указанных земельных участках с учетом запретов и ограничений, установленных настоящим Положением;

- получать от владельца автомобильных дорог информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги;

- обжаловать действия (бездействия) владельца автомобильных дорог в установленном законодательством порядке;

- осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

4.2. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, обязаны:

- соблюдать особый режим использования земельных участков, установленных настоящим Положением;

- не допускать нанесения вреда автомобильной дороге и расположенным на ней сооружениями, соблюдать эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения;

- соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил;

- сохранять установленные на земельных участках межевые знаки, обозначающие границы придорожных полос автомобильных дорог;

- обеспечивать допуск лиц, выполняющих кадастровые работы и должностных лиц владельца автомобильных дорог на принадлежащие им земельные участки для проведения землеустроительных работ по определению местоположения границ придорожных полос автомобильных дорог;

- оплачивать стоимость реконструкции, капитального ремонта автомобильной дороги, если размещение объекта в придорожной полосе автомобильной дороги влечет за собой необходимость такой реконструкции, капитального ремонта;

- выполнить требования и предписания сотрудников ОГИБДД отдела МВД России по Светлоярскому району в области обеспечения безопасности дорожного движения;

- восстановить уничтоженные по их вине межевые знаки;

- соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.3. Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области:

- обеспечивает проведение соответствующих кадастровых работ в отношении земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

- обеспечивает кадастровый учет земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

- в случаях и порядке, установленных настоящим Положением, выдает подтверждения заинтересованным лицам;

- в установленном порядке проводит плановые и внеплановые проверки соблюдения настоящего Положения собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог;

- по результатам проверок направляет заявления о возбуждении административных дел (при наличии к тому оснований), принимает иные меры по устранению нарушений;

- требует от собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, устранения за их счет нарушений настоящего Положения, в том числе прекращение деятельности;

- в случае не выполнения требований осуществляет за счет лица, осуществившего самовольную застройку (размещение), снос (демонтаж) объектов, возведенных (реконструированных) с нарушением настоящего Положения;

- уведомляет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, об установлении (прекращении) особого режима использования земельных участков;

- осуществляет иные права и обязанности.

4.4. Специалисту отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области:

- выдавать технические требования и условия, предусмотренные требованиями настоящего Положения;

- осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос;

- осуществлять в пределах своей компетенции контроль за использованием земель в пределах придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий, и с этой целью посещать земельные участки, находящиеся в пределах придорожных полос;

- давать предписания собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, в том числе об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с режимом использования этих земель;

- вносить предложения об отмене решений об отводе земельных участков в пределах придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением законодательства Российской Федерации и настоящего Положения.

5. Контроль за выполнением настоящего положения

5.1. Контроль за выполнением настоящего Положения осуществляет в пределах своей компетенции отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

5.2. При выявлении фактов нарушения законодательства в сфере использования полос отвода автомобильных дорог, за которые установлена административная

ответственность, информация и подтверждающие документы направляются в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях в соответствии с законодательством об административных правонарушениях. При обнаружении фактов, указывающих на наличие в действии (бездействии) физических и юридических лиц, индивидуального предпринимателя признаков состава преступления, информация и подтверждающие документы направляются в правоохранительные органы для уголовно-правовой оценки.

6. Ответственность за нарушение настоящего Положения

6.1. За нарушение настоящего Положения лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Привлечение собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца, арендатора земельного участка, расположенного в границах придорожной полосы автомобильной дороги, к административной ответственности за нарушение настоящего Положения не освобождает указанных лиц от обязанности устранить допущение нарушения и возместить причиненный ими вред.