УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 мая 2009 г. N 10

О РЕЗЕРВИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 10 , 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 постановления Главы Администрации Волгоградской области от 17 июля 2007 N 1274 "О подготовке документов для организации строительства объекта "Автомобильная дорога "Обход города Волгограда" с привлечением средств Инвестиционного фонда Российской Федерации", распоряжениями Главы Администрации Волгоградской области от 26 июля 2006 г. N 773-р "Об утверждении обоснования инвестиций строительства автомобильной дороги "Москва - Астрахань" на участке "Обход г. Волгограда" (от

автомобильной дороги М-21 до автомобильной дороги "Волгоград - Астрахань") в Волгоградской области" и от 29 июня 2007 г. N 638-р "О внесении изменений в распоряжение Главы Администрации Волгоградской области от 26 июня 2006 г. N 773-р "Об утверждении обоснования инвестиций строительства автомобильной дороги "Москва - Астрахань" на участке "Обход г. Волгограда" (от автомобильной дороги М-21 до автомобильной дороги "Волгоград - Астрахань") в Волгоградской области", приказом Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации Волгоградской области от 17.02.2009 N 8 "Об утверждении проекта границ":

1. Зарезервировать земли для государственных нужд Волгоградской области - строительства объекта "Автомобильная дорога "Обход города Волгограда" [от федеральной автомобильной дороги 1Р 228 "Сызрань - Саратов - Волгоград" до участка "Волгоград - Астрахань" федеральной автомобильной дороги М-6 "Каспий" из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани]" (далее именуется - "Автомобильная дорога "Обход города Волгограда") сроком на семь лет с момента вступления в силу настоящего распоряжения на территориях Городищенского и Светлоярского муниципальных районов в границах, утвержденных приказом Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации Волгоградской области от 17.02.2009 N 8, согласно приложениям 1 , 2 .

2. Установить в отношении земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, ограничения, запрещающие:

1) возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений в соответствии с целевым назначением земельных участков и их разрешенным использованием;

2) проведение в соответствии с разрешенным использованием оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов;

3) изменение категории земельных участков и (или) вида разрешенного использования земельных участков;

4) образование земельных участков путем раздела или выдела из земельных участков для целей, не связанных со строительством объекта "Автомобильная дорога "Обход города Волгограда";

5) приватизацию земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления в соответствии со статьей 31 Зем ельного кодекса Российской Федерации информировать собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков о последствиях резервирования земель для государственных нужд Волгоградской области.

4. Рекомендовать Главному управлению архитектуры и градостроительства Администрации Волгоградской области направить утвержденный проект границ зон планируемого размещения объекта "Автомобильная дорога "Обход города Волгограда" в администрации Городищенского и Светлоярского муниципальных районов для руководства при принятии решений о предоставлении земельных участков.

5. Ознакомиться заинтересованным лицам с настоящим распоряжением можно с понедельника по пятницу с 9-00 до 12-00 по адресу: г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 5, комн. 210 или на сайте Управления автомобильных дорог Администрации Волгоградской области www.volganet.ru/avtodor1.php.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя начальника Управления автомобильных дорог Администрации Волгоградской области О.В. Сергеева.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Начальник Управления

В.Н.ЕСИКОВ

Приложение N 1

к распоряжению

начальника Управления

автомобильных дорог

Администрации

Волгоградской области

от 13 мая 2009 г. N 10

Схема

резервирования земель для государственных нужд

Волгоградской области для размещения автомобильной дороги

"Обход города Волгограда" (от федеральной автомобильной

дороги 1Р 228 Сызрань - Саратов - Волгоград до участка

Волгоград - Астрахань федеральной автомобильной дороги М-6

"Каспий" (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани)

на участке 1-й очереди строительства

Схема 1 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" от автодороги М-21 "Волгоград - Каменск-Шахтинский" в районе ж/д станции Бирюзовая в южном направлении через балку Песчаная.

Схема 2 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" по землям учхоза "Горная Поляна" в районе опытной станции "Горная Поляна" с пересечением балки Елхи.

Схема 3 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" на участке пересечения автодороги "Волгоград - дачи" на участке между балкой Елхи и электрифицированной железной дорогой "М. Горького - Канальная".

Схема 4 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" в районе балки Крутая через балку Кучерда и через балку Долинная по направлению к Волго-Донскому судоходному каналу в районе Кировского сельского поселения.

Схема 5 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" в районе мостового перехода через Волго-Донской судоходный канал по направлению к селу М. Чапурники Светлоярского района.

Схема 6 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" в районе ОАО "Каустик" и ТЭЦ-3 по направлению к р.п. Светлый Яр.

Продолжение приложения N 1

Схема

резервирования земель для государственных нужд

Волгоградской области для размещения автомобильной дороги

"Обход города Волгограда" (от федеральной автомобильной

дороги 1Р 228 Сызрань - Саратов - Волгоград до участка

Волгоград - Астрахань федеральной автомобильной дороги М-6

"Каспий" (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани)

на участке 2-й очереди строительства

Схема 1 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" от поста ГАИ у р.п. Ерзовка по направлению на северо-запад вдоль Городищенского канала до пересечения с оросительным каналом Р-1.

Схема 2 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" на территории Городищенского муниципального района от пересечения с оросительным каналом Р-1 вдоль Городищенского канала по направлению к поселку Областной опытной сельскохозяйственной станции.

Схема 3 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" вдоль восточной окраины поселка Областной опытной сельскохозяйственной станции по направлению к 13-му километру автодороги М-6 "Каспий".

Схема 4 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" в районе балки Крутая через балку Кучерда и через балку Долинная по направлению к Волго-Донскому судоходному каналу в районе Кировского сельского поселения.

Схема 5 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" на участке вдоль восточной окраины хутора Новая Надежда с пересечением на 6-м километре автодороги Гумрак - Вертячий в направлении на юго-запад.

Схема 6 - резервирование земель для размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда" от участка пересечения на 6-м километре автодороги Гумрак - Вертячий в направлении на станцию Бирюзовая и далее в направлении на юг.

Начальник Управления

автомобильных дорог

Администрации

Волгоградской области

В.Н.ЕСИКОВ

Приложение 2

к распоряжению

начальника Управления

автомобильных дорог

Администрации

Волгоградской области

от 13 мая 2009 г. N 10

Распоряжением Управления автомобильных дорог Администрации Волгоградской обл. от 20.12.2010 N 25-05-01-04/105-р в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, северо-восточнее р.п. Городище, на расстоянии 17 км, с кадастровым номером 34:03:00 00 00: 0006, прекращено действие

ограничений прав, установленных данным документом.

Распоряжением министерства транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской обл. от 17.09.2013 N 380-р в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:140111:1, прекращено действие ограничений прав, установленных данным документом.

Перечень

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью

или частично расположены в границах резервируемых земель

для размещения автомобильной дороги "Обход города

Волгограда" на участке 1-й очереди строительства

Светлоярский муниципальный район

2. 34:26:061101:215 3. 34:26:061101:46 4. 34:26:060801:352 5. 34:26:060901:35

6. 34:26:060304:10 14. 34:26:050101:31 15. 34:26:060303:7 16. 34:26:042001:25

17. 34:26:042001:32 18. 34:26:050302:16 19. 34:26:070101:57 20. 34:26:070101:87

22. 34:26:042001:17 23. 34:26:050302:85 24. 34:26:050201:1 25. 34:26:042001:36

26. 34:26:042001:34 27. 34:26:042001:27 28. 34:26:042001:35 29. 34:26:042001:33

30. 34:26:042001:31 31. 34:26:042001:12 32. 34:26:042001:26 33. 34:26:042001:24

34. 34:26:050302:2 35. 34:26:060901:27 36. 34:26:060901:21 37. 34:26:060801:22

38. 34:26:060801:26 39. 34:26:070104:16 42. 34:26:040101:76 43. 34:26:070103:5

44. 34:26:061102:32 46. 34:26:070103:49 47. 34:26:070103:48 48. 34:26:070103:37

49. 34:26:070103:44 50. 34:26:090405:30 52. 34:26:090401:131 55. 34:26:070101:26

56. 34:26:050801:2 57. 34:26:070103:47 58. 34:26:061102:30 59. 34:26:050702:991

60. 34:26:050702:859 61. 34:26:050702:858 62. 34:26:050702:857 63. 34:26:050702:856

64. 34:26:050702:855 69. 34:26:042001:54 72. 34:26:061102:27 75. 34:26:060303:116

Городищенский муниципальный район

1. 34:03:180004:584 7. 34:03:180004:628 8. 34:03:180004:17 9. 34:03:180004:632

10. 34:03:180004:653 11. 34:03:220004:210 12. 34:03:200003:639 40. 34:03:210006:3

45. 34:03:220005:168 66. 34:03:200007:146 67. 34:03:200007:155 68. 34:03:200007:165

78. 34:03:180004:649

Перечень

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью

или частично расположены в границах резервируемых земель

для размещения автомобильной дороги "Обход города

Волгограда" на участке 2-й очереди строительства

Городищенский муниципальный район

1. 34:03:180004:4 2. 34:03:180004:15 3. 34:03:180004:13 4. 34:03:180004:665

5. 34:03:180004:59 6. 34:03:180004:74 7. 34:03:180004:11 8. 34:03:180004:504

9. 34:03:180004:501 10. 34:03:180004:505 11. 34:03:180004:503 12. 34:03:180004:653

13. 34:03:180004:502 14. 34:03:180004:44 15. 34:03:180004:43 16. 34:03:180004:128

17. 34:03:180004:60 18. 34:03:180004:42 19. 34:03:180004:50 20. 34:03:180004:61

21. 34:03:160003:100 22. 34:03:160003:29 23. 34:03:160003:24 24. 34:03:160003:103

25. 34:03:160003:42 26. 34:03:160003:4 27. 34:03:160003:11 28. 34:03:160003:97

29. 34:03:160003:106 30. 34:03:160003:100 31. 34:03:160003:12 32. 34:03:160002:510

33. 34:03:160001:43 34. 34:03:160002:510 35. 34:03:160002:510 36. 34:03:160002:57

37. 34:03:160002:6 38. 34:03:160002:4 39. 34:03:160002:9 40. 34:03:160002:5

41. 34:03:160002:145 42. 34:03:160002:501 43. 34:03:160002:502 44. 34:03:160002:39

45. 34:03:160002:443 46. 34:03:160002:13 47. 34:03:160002:144 48. 34:03:150004:9

49. 34:03:150005:5 50. 34:03:150005:8 51. 34:03:000000:6 52. 34:03:150005:178

53. 34:03:150005:175 54. 34:03:150005:175 55. 34:03:000000:19 56. 34:03:000000:19

57. 34:03:120004:244 58. 34:03:120004:30 59. 34:03:120004:31 60. 34:03:120004:29

61. 34:03:120004:244 62. 34:03:120004:129 63. 34:03:120004:56 64. 34:03:120004:45

65. 34:03:120004:44 66. 34:03:120004:244 67. 34:03:120004:66 68. 34:03:120004:67

69. 34:03:120004:244 70. 34:03:120004:244 71. 34:03:140202:422 72. 34:03:140202:166

73. 34:03:140202:241 74. 34:03:140202:93 75. 34:03:140202:91 76. 34:03:140202:90

77. 34:03:140202:422 78. 34:03:140202:26 79. 34:03:140202:30 80. 34:03:140202:22

81. 34:03:140202:37 82. 34:03:140202:271 83. 34:03:140202:265 84. 34:03:140202:422

85. 34:03:140202:260 86. 34:03:140202:261 87. 34:03:140202:135 88. 34:03:140202:134

89. 34:03:140202:47 90. 34:03:140113:14 91. 34:03:140202:422 92. 34:03:140202:128

93. 34:03:140202:57 94. 34:03:140202:32 95. 34:03:140202:23 96. 34:03:140202:29

97. 34:03:140202:16 98. 34:03:140101:358 99. 34:03:140110:17 100. 34:03:140110:78

101. 34:03:140110:4 102. 34:03:140108:6 103. 34:03:140109:551 104. 34:03:140111:1

105. 34:03:160002:17 106. 34:03:180004:653 113. 34:03:140111:26 114. 34:03:140110:113

115. 34:03:140110:113 116. 34:03:180004:671 117. 34:03:180004:653 118. 34:03:180004:653

120. 34:03:150005:4 121. 34:03:180004:664

Примечание: Данный Перечень не является исчерпывающим и составлен на основании информации о государственном кадастровом учете земельных участков, находящихся в границах зон планируемого размещения автомобильной дороги "Обход города Волгограда", имеющейся в Управлении автомобильных дорог Администрации Волгоградской области на момент принятия данного распоряжения начальника Управления автомобильных дорог Администрации Волгоградской области.

Начальник Управления

автомобильных дорог

Администрации

Волгоградской области

В.Н.ЕСИКОВ