Подходит к финалу строительство двух многоквартирных домов в Светлом Яре и Дубовом Овраге, которые возводятся благодаря участию Светлоярского муниципального района в госпрограмме переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. По информации заместителя главы администрации района Анатолия Плахотнюка, уже к концу ноября дома планируется сдать в эксплуатацию.

Напомним, что достраиваемые в настоящее время дома – далеко не первые, что появились в районе по программе переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. По этой программе, участником которой Светлоярский район является с 2009 года, уже построено три многоквартирных дома в Светлом Яре и ещё три – в Райгороде.

И на этом работа по улучшению жилищных условий граждан не заканчивается – в настоящее время проходит госэкспертизу проектная документация для строительства домов в Райгородском и Приволжском сельских поселениях.

Уже в следующем году планируется возвести два многоквартирных дома в Райгороде и три одноэтажных дома в Приволжском.

В Дубовом Овраге в настоящее время строители занимаются благоустройством прилегающей территории, внутренней отделкой дома. Со дня на день в дом будет произведён пуск тепла.

Сдерживающим темпы строительства фактором в Светлом Яре явилось низкое качество проектной документации, и с другой стороны – нестабильность цен на материалы и оборудование. Подрядчику приходится тщательно изучать рынок, чтобы приобрести материалы высокого качества, но при этом уложиться в проектную стоимость строительства.

Как подчеркнул Анатолий Плахотнюк, названные факторы и повлияли на то, что окончание строительства передвинулось на 1,5–2 месяца. Тем не менее качество возводимых домов ставится подрядчиком во главу угла, и администрация Светлоярского района тщательно следит за этим, чтобы жители переехали из ветхих и аварийных домов в надёжное, тёплое, благоустроенное жильё.

Виталий Волков