



В последнее время во многих регионах страны участились случаи незаконного использования средств материнского капитала. Предприимчивые коммерсанты предлагают свои услуги по быстрому обналичиванию «материнских» денег. В нашем регионе пока не зафиксированы официальные факты проведения указанных незаконных операций. Между тем региональное Отделение Пенсионного фонда призывает владельцев сертификатов быть бдительными и не идти на заманчивые уговоры сомнительных организаций.

Напомним, что исходя из положений статьи 7 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (далее – Закон о материнском капитале) кредит или заем, на погашение которого могут быть направлены средства материнского капитала, владелец сертификата или его супруг может взять в любой организации, в том числе кредитной. Тем самым органы Пенсионного фонда имеют бесспорные правовые основания для погашения займов, оформленных в потребительских кооперативах и иных организациях.

Однако встречаются случаи, когда владельцам сертификатов предлагают заключить договор займа, согласно условиям которого сумма займа выдается владельцу сертификата только после перечисления Пенсионным фондом средств материнского капитала, так как подпись в получении средств заемщик ставит при заключении договора займа, фактически их не получая и имея гарантии о дальнейшей их выплате только на словах.

В связи с этим при оформлении договора займа с некредитной организацией владельцам сертификатов следует обращать внимание на наличие в ее уставе права на выдачу займа физическим лицам, на финансовые возможности организации, в том числе на штатную численность фирмы, на условия договора и их выполнение займодавцем.

На первый взгляд, схема предоставления заемных средств через кооперативы выглядит заманчиво. Кооперативы требуют меньше справок, процедура согласования проходит быстрее, чем в банках. Но на деле за экономию времени приходится платить немалой

комиссией, которая иногда может достигать значительной суммы.

Следует заметить, что в соответствии с пунктом 17 Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 № 862 (далее – Правила № 862), в случае рассмотрения заявления о распоряжении перечисление средств Пенсионный фонд обязан осуществить не позднее чем через два месяца с даты принятия заявления.

**Пенсионный фонд напоминает, что средства материнского (семейного) капитала могут быть перечислены безналичным путем на улучшение жилищных условий по сделкам, не противоречащим законодательству.**

В соответствии с действующим законодательством средства материнского капитала могут быть направлены на погашение кредитов (займов), взятых на покупку или строительство жилья, на покупку жилья у физических или юридических лиц по договору купли – продажи, на строительство (реконструкцию) жилья собственными силами, на компенсацию затрат по строительству жилья после 1 января 2007 года и т.д. То есть законные возможности использования средств материнского капитала достаточно широкие. Все же сомнительные операции по обналичиванию средств материнского капитала имеют криминальную основу, а владельцы сертификатов, соглашаясь на такие сделки, также могут быть признаны соучастниками мошенничества. Став клиентом мошенников, можно не только не получить кредитные (заемные) средства, но и лишиться самого материнского капитала. **Будьте бдительны в отношении фирм, предлагающих обналичить материнский капитал. Подобная юридическая помощь – это новый вид мошенничества. Вы рискуете потерять часть своих средств и оказаться соучастником преступления.**

**Не отдавайте незнакомым людям сертификат на материнский капитал. Не оформляйте генеральную доверенность на право его эксплуатации. Деньги, предназначенные для ваших детей, в этих случаях могут стать добычей мошенников. Если вам предлагают обналичить материнский капитал, обращайтесь в прокуратуру, в органы внутренних дел.**

Получить достоверную информацию о законной возможности использования материнского капитала, можно обратившись по телефону «горячей линии» Отделения ПФР по Волгоградской области (24-93-77) или по телефонам «горячей линии» районных Управлений Пенсионного фонда РФ, которые размещены на сайте Отделения: [www.pfrf.ru/ot\\_volgrad/](http://www.pfrf.ru/ot_volgrad/)