

**Уважаемые правообладатели объектов недвижимости**

**на территории Светлоярского района!**



Уведомляем Вас о возможных изменениях в описании объектов недвижимости, сделки и права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП).

**Данные изменения вносятся без заявления правообладателей и без взимания государственной пошлины** в рамках деятельности по сопоставлению и повышению качества данных ЕГРП и Государственного кадастра недвижимости.

Порядок внесения изменений определен Распоряжением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 22.01.2013 №Р/4 «О повышении качества сопоставимости данных Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства и помещениях» (с изменениями от 18.06.2013 №Р/69) и Распоряжением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.09.2012 №Р/102 «О повышении качества сопоставимости данных Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости».

В соответствии с утвержденной методикой **при значительном количестве объектов недвижимости, в записи о которых вносятся изменения, уведомление правообладателей производится с использованием иных средств связи**, отличных от почтового уведомления, таких, как средства массовой информации (газеты, журналы и т.д.), официальный сайт Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и информационные стенды соответствующего территориального органа Росреестра.

В случае выявления изменений в описании объектов недвижимости, внесенных в рамках данной работы, **правообладатели объектов недвижимости вправе обратиться с заявлением о выдаче повторного свидетельства о государственной регистрации права.**

Выдача повторных свидетельств о государственной регистрации права осуществляется с уплатой государственной пошлины: для физических лиц – 200 рублей, для юридических лиц – 600 рублей (подпункт 33 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации).

**Светлоярский отдел Управления**

**Росреестра по Волгоградской области**