

В мае 2010 года начал свою работу интернет — портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) (<https://portal.rosreestr.ru>), основной задачей которого является оказание реализуемых Росреестром услуг в электронном виде при помощи сети интернет, что значительно сокращает время или вовсе исключает для граждан необходимость личного обращения в территориальные Управления Росреестра по субъектам Российской Федерации или в подведомственные им федеральные государственные учреждения («Земельные кадастровые палаты» по субъектам Российской Федерации). Одной из таких услуг, реализованных в 2011 году в Светлоярском отделе Управления Росреестра по Волгоградской области и в подведомственном ему учреждении — ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Волгоградской области, является возможность предварительной подготовки данных для представления документов для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним или для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет, реализуемой при помощи специального бесплатного программного обеспечения, размещенного на интернет-портале Росреестра, — Информационной системы предварительной подготовки данных (ИС ППД).

Что такое ИС ППД?

ИС ППД — это специализированный программный продукт, который каждый желающий может бесплатно скачать на интернет-портале Росреестра и установить на своем домашнем или офисном компьютере.

ИС ППД может использоваться в двух направлениях:

- для подготовки данных для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним («ИС ППД модуль off-line»);
- для подготовки данных для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет («ИС ППД модуль КУ»).

Какие преимущества дает использование ИС ППД при предварительной подготовке данных для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним?

Гражданин или организация, желающие воспользоваться ИС ППД для предварительной подготовки данных для государственной регистрации прав на недвижимое имущество:

- осуществляют подготовку заявления или заявлений о государственной регистрации в комфортной обстановке собственного дома или офиса в удобное для них время;
- не нуждаются в помощи посредников, оказывающих услуги по подготовке заявлений о государственной регистрации прав, и, следовательно, не несут дополнительных расходов;
- имеют возможность заранее согласовать удобное для них время приема документов, необходимых для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при последующем личном обращении в Светлоярский отдел Управления Росреестра по Волгоградской области;

— несут меньшие временные затраты (в два–три раза в сравнении с традиционной системой подготовки и приема документов) при приеме документов, необходимых для государственной регистрации прав, так как электронный пакет, сформированный и направленный в Светлоярский отдел Управления Росреестра по Волгоградской области при помощи ИС ППД, интегрируется в имеющуюся электронную базу данных в автоматическом режиме, кроме того, прием таких документов в вне общей очереди. Какие преимущества дает использование ИС ППД для предварительной подготовки данных для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет? Где можно получить дополнительную информацию о возможностях и порядке работы с ИС ППД?

На интернет–портале Росреестра функционирует центр информационно-справочного обслуживания. Операторы центра оказывают помощь в навигации по portalу и в решении возникающих проблем. Горячая линия работает по телефону: 8-800-100-41-14 (понедельник–пятница с 9-00 до 18-00).

Кроме того, на подсайте Управления Росреестра по Волгоградской области ([www.to34.rosreestr.ru](http://www.to34.rosreestr.ru)) размещена и постоянно пополняется информация об услугах, оказываемых в электронном виде через интернет–портал, в том числе о технологии предварительной подготовки данных для государственной регистрации прав и постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

Специалист 1 разряда  
Светлоярского отдела Росреестра по Волгоградской области  
О.П. Малинина