СВЕТЛОЯРСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2009 г. N 03/18

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ

И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ПОЛЬЗОВАНИЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,

ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В целях реализации ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии со статьями 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Светлоярская районная Дума решила:

1. Утвердить [Положение](#P37) о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (прилагается).

2. Опубликовать данное решение в районной газете "Восход" в установленном порядке.

3. Данное решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Светлоярской районной Думы по развитию предпринимательства, туризма и потребительского рынка.

Председатель

Светлоярской районной Думы

А.С.БАГДАСАРЯН

Глава Светлоярского

муниципального района

Н.В.КРУТОВ

Приложение

к Решению

Светлоярской районной Думы

от 26 ноября 2009 г. N 03/18

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО

РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", в целях реализации ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее именуется - Перечень).

2. Перечень формируется в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе на срок не менее пяти лет (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Указанное имущество используется только по целевому назначению. Предоставление муниципального имущества, в том числе на льготных условиях, включенного в Перечень, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

3. Органом, осуществляющим формирование Перечня, является администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области в лице отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее именуется - Отдел).

4. В Перечень может быть включено любое имущество, находящееся в собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области и свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее именуется - имущество).

5. Ведение Перечня осуществляется Отделом.

6. Включение имущества в Перечень осуществляется по решению Светлоярской районной Думы Волгоградской области (далее именуется - Дума) на основании предложений администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее именуется - Администрация), согласованных с координационным советом Светлоярского муниципального района Волгоградской области по развитию малого и среднего предпринимательства (далее именуется - Совет).

7. Для включения имущества в Перечень Отдел формирует предложение, содержащее пообъектный состав имущества, подлежащего включению в Перечень, и направляет его для согласования в Совет.

8. К предложению прилагаются следующие документы:

выписка из реестра муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области, содержащая сведения об имуществе, предлагаемом для включения в Перечень;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, предлагаемое для включения в Перечень (при ее наличии);

справка организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах объектов недвижимости, предлагаемых для включения в Перечень, - в случае включения в Перечень отдельных помещений в зданиях в целях их индивидуализации.

9. Совет рассматривает предложение о включении имущества в Перечень и выносит решение о согласовании такого предложения или об отказе в его согласовании в течение семи дней с момента поступления соответствующих документов.

10. Согласованный с Советом Перечень Администрация направляет для утверждения в Думу не позднее пяти дней с момента такого согласования. Дума выносит мотивированное решение об утверждении Перечня, отказе в таком утверждении либо об отправке Перечня на доработку не позднее тридцати дней с момента поступления Перечня от Администрации.

11. Имущество не включается в Перечень в следующих случаях:

- предложение не согласовано с Советом;

- к предложению не приложены документы, указанные в [пункте 8](#P53) настоящего Положения.

12. Исключение имущества из Перечня осуществляется в порядке, предусмотренном для включения такого имущества в Перечень, установленном настоящим Положением.

13. Перечень состоит из шести граф:

1) в графу "Порядковый номер объекта учета" включается номер, присваиваемый объекту;

2) в графе "Наименование объекта учета" указываются наименование и вид объекта учета (отдельно стоящее здание, часть здания, встроенно-пристроенное нежилое помещение, часть встроенного помещения, сооружения и т.д.);

3) в графе "Местонахождение объекта учета" указывается адрес объекта учета (населенный пункт, улица, номер дома и пр.);

4) в графе "Технические характеристики объекта учета" указываются год постройки (выпуска), кадастровый номер, площадь объекта в квадратных метрах на основании сведений, представленных органами технической инвентаризации;

5) в графу "Цель использования объекта учета" вносятся сведения о цели использования на момент внесения сведений в Перечень (торговля, офис, склад, бытовые услуги, иное);

6) в графу "Примечание" вносятся сведения по обременению.

14. Перечень, а также решения о внесении изменений и дополнений в Перечень подлежат обязательному опубликованию в районной газете "Восход" и размещению в сети Интернет на официальном сайте Светлоярского муниципального района в установленном порядке в течение 10 дней после их принятия.

Председатель

Светлоярской районной Думы

А.С.БАГДАСАРЯН